

**FUNDACIÓN PASO DEL NORTE PARA LA SALUD Y EL
BIENESTAR, A.C.**

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y el periodo de un mes
terminado el 31 de diciembre de 2015
con dictamen de los auditores independientes

FUNDACIÓN PASO DEL NORTE PARA LA SALUD Y EL BIENESTAR, A.C.
Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y el periodo de un mes
terminado el 31 de diciembre de 2015

Contenido:

Dictamen de los auditores independientes

Estados financieros:

Estados de situación financiera
Estados de actividades
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros



Ave. Paseo de la Victoria 4150-A
Fracc. Misión de los Lagos
C.P. 32668, Cd. Juárez, Chih.

Tel: (656) 6481610
Fax: (656) 6481615
ey.com/mx

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Asamblea General de Socios
Fundación Paso del Norte para la Salud y el Bienestar, A.C.**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Fundación Paso del Norte para la Salud y el Bienestar, A.C. ("la Asociación"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, los estados de actos y actividades y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Fundación Paso del Norte para la Salud y el Bienestar, A.C. al 31 de diciembre de 2016, así como su estado de actos y actividades y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Mexicanas de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe. Somos independientes de la Asociación de conformidad con el "*Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores*" ("Código de Ética del IESBA") junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en México por el "*Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos*" ("Código de Ética del IMCP") y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Mexicanas de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debido a fraude o error.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

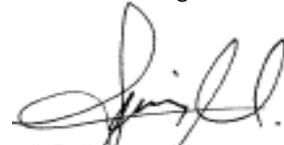
Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Asociación.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos con los responsables de la administración de la Asociación en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables de la administración de la asociación una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicando con ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Mancera, S.C.
Integrante de
Ernst & Young Global Limited

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luis Munguía Jaime', written in a cursive style.

C.P.C. Luis Munguía Jaime

Ciudad Juárez, Chihuahua
31 de agosto de 2017

**FUNDACIÓN PASO DEL NORTE PARA LA
SALUD Y EL BIENESTAR, A.C.**

Estado de situación financiera

	Al 31 de diciembre de	
	2016	No auditado 2015
Activo		
Activo circulante:		
Efectivo	\$ 3,382,324	\$ 29,618
Cuentas por cobrar	44,545	-
Impuestos por recuperar	73,638	42
Total del activo circulante	3,500,507	29,660
Activo no circulante:		
Equipo, neto (Nota 5)	29,898	-
Pagos anticipados	46,168	-
Total del activo no circulante	76,066	-
Total activo	\$ 3,576,573	\$ 29,660
Pasivo		
Pasivo a corto plazo:		
Cuentas por pagar	\$ 7,413	\$ 7,413
Impuestos por pagar	87,959	20,844
Total del pasivo	95,372	28,257
Patrimonio contable:		
No restringido (Nota 6)	806,214	1,403
Restringido temporalmente	2,674,987	-
Total de patrimonio	3,481,201	1,403
Total pasivo y patrimonio contable	\$ 3,576,573	\$ 29,660

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FUNDACIÓN PASO DEL NORTE PARA LA
SALUD Y EL BIENESTAR, A.C.**

Estados de actividades

	Por el año terminado al 31 de diciembre de	
	2016	No auditado 2015
Cambios en el patrimonio no restringido:		
Contribuciones recibidas (Nota 3)	\$ 4,384,288	\$ 68,819
Otros ingresos (Nota 9)	227,474	-
Utilidad cambiaria	234,213	-
Total de ingresos y otros apoyos no restringidos	4,845,975	68,819
Gastos:		
Gastos de administración y generales	3,945,611	65,829
Pérdida cambiaria	81,182	533
ISR causado (Nota 7)	8,973	791
Gastos financieros	5,398	263
Total de gastos	4,041,164	67,416
Aumento en el patrimonio	804,811	1,403
Patrimonio contable al inicio del año	1,403	-
Patrimonio contable al final del año	\$ 806,214	\$ 1,403

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FUNDACIÓN PASO DEL NORTE PARA LA
SALUD Y EL BIENESTAR, A.C.**
Estados de flujos de efectivo

	Por el año terminado al 31 de diciembre,	
	2016	No auditado 2015
Actividades de operación:		
Cambio patrimonio contable al final del ejercicio	\$ 804,811	\$ 1,403
Partidas relacionadas con actividades de inversión:		
Depreciación	10,604	-
Total	815,415	1,403
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(44,545)	-
Impuestos por recuperar	(73,596)	(42)
Cuentas por pagar	-	7,413
Otros activos	(46,168)	-
Impuestos por pagar	67,115	20,844
Flujos netos de efectivo (aplicados) generados en actividades de operación	(97,194)	28,215
Actividades de inversión:		
Adquisición de equipo	(40,502)	-
Flujos netos de efectivo (aplicados) en actividades de inversión	(40,502)	-
Actividades de financiamiento:		
Incremento en patrimonio restringido temporalmente	2,674,987	-
Flujos netos de efectivo generados en actividades de financiamiento	2,674,987	-
Cambio neto en el efectivo	3,352,705	29,618
Efectivo al inicio de periodo	29,619	-
Efectivo al final del periodo	\$ 3,382,324	\$ 29,618

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financiero

**FUNDACIÓN PASO DEL NORTE PARA LA
SALUD Y EL BIENESTAR, A.C.**

**Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2016**

1. Operaciones y resumen de las principales políticas contables

Fundación Paso del Norte para la Salud y el Bienestar, A.C., está constituida como una Asociación Civil, sin fines de lucro, que tiene como beneficiarios en todas y cada una de las actividades asistenciales que realiza a personas, sectores y regiones de escasos recursos; comunidades indígenas y grupos vulnerables por edad, sexo o problemas de discapacidad a través de la atención y promoción de la educación alimentación y salud, así como la prevención de enfermedades, a través de programas orientados a niños, adolescentes, jóvenes, adultos y personas mayores.

El periodo de operaciones de la Asociación y el ejercicio fiscal, comprenden del 1 de enero al 31 diciembre.

La emisión de los estados financieros y las notas correspondientes fue autorizada por el Director de la Asociación, Karen Yarza Sieber el día 31 de agosto de 2017. Estos estados financieros deberán ser aprobados en fecha posterior por la Asamblea de Socios. Este órgano tiene la facultad de modificar los estados financieros adjuntos. Los eventos subsecuentes fueron considerados hasta esta fecha

2. Políticas contables significativas aplicadas

a) Cumplimiento con Normas Mexicanas de Información Financiera

Los estados financieros fueron adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Mexicanas de Información Financiera (NIF).

b) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados con base en el costo histórico.

La inflación de 2016 y 2015, determinada a través del Índice Nacional de Precios al Consumidor que publica, el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), fue de 3.36% y 2.13%, respectivamente. La inflación acumulada por los últimos 3 años fue de 9.57% y 10.52% respectivamente, nivel que, de acuerdo a Normas de Información Financiera Mexicanas, corresponde a un entorno económico no inflacionario, que requiere que se continúe con la preparación de estados financieros sobre la base de costo histórico.

c) Cumplimiento con reglas para entidades con propósitos no lucrativos

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con la NIF B-16, Estados financieros de entidades con propósitos no lucrativos, la cual establece que los estados financieros básicos de estas entidades son el estado de situación financiera, el estado de actividades y el estado de flujos de efectivo, y sus notas que son parte integrante de los mismos.

La NIF B-16, también señala que la principal finalidad de los estados financieros es proporcionar información relevante para satisfacer necesidades comunes a los asociados, miembros, acreedores, entidades gubernamentales y otros que proporcionan recursos a entidades con propósitos no lucrativos.

d) Moneda funcional y de informe

Los estados financieros antes mencionados se presentan en moneda de informe peso mexicano, que es igual a la moneda de registro y a su moneda funcional. Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros, cuando se hace referencia a pesos o "\$", se trata de pesos mexicanos.

e) Estado de flujos de efectivo

En el proyecto de la norma de la NIF B-16, se estableció que la elaboración del estado de flujos de efectivo debe hacerse con base en al NIF B-2 *Estado de flujos de efectivo* y no se requirió la separación de los conceptos por tipo de patrimonio.

f) Reconocimiento de ingresos

Las contribuciones se reconocen como aumentos al patrimonio cuando se reciben en efectivo, equivalentes de efectivo o por promesas incondicionales de donar. Las donaciones en bienes se reconocen en los estados financieros a su valor razonable.

Las donaciones recibidas con promesas condicionales de donar se registran como pasivos y se trasladan al patrimonio hasta que las condiciones son cumplidas.

Las donaciones recibidas por promesas incondicionales de donar se reconocen en el momento en que son legalmente exigibles y existe la seguridad suficiente de que serán cobradas o recibidos los bienes relativos.

Los donativos en efectivo y otros activos recibidos con estipulaciones del patrocinador que limitan el uso de los activos donados, se registran en el patrimonio restringido temporal o permanentemente.

Cuando las restricciones temporales se cumplen de acuerdo al plazo, restricciones de tiempo o con su propósito, se traspasan al patrimonio no restringido.

Los activos no monetarios adquiridos por la entidad son registrados al costo.

g) Efectivo

El efectivo está representado principalmente por depósitos bancarios.

h) Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado en el momento en que este se realiza, siempre y cuando se estima que el beneficio económico futuro asociado fluya hacia la Asociación. Una vez que el bien o servicio es recibido, la Asociación reconoce el importe relativo a los pagos anticipados como un activo o gasto del periodo, dependiendo si se tiene o no la certeza de que el bien adquirido le generará un beneficio económico futuro.

i) Equipo

El equipo se reconoce inicialmente a su valor de adquisición. El valor de adquisición del equipo, incluye los costos que se han incurrido inicialmente para ser adquiridos o construidos, así como los incurridos posteriormente para reemplazarlos o incrementar su servicio potencial. Si una partida de maquinaria y equipo se integra de diversos componentes con diferentes vidas útiles estimadas, los componentes individuales importantes se deprecian durante sus vidas útiles individuales. Los costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados a medida que se incurren.

La depreciación del equipo se determina sobre el valor del equipo, utilizando el método de línea recta (al ser considerado por la administración de la Asociación que dicho método es el que mejor refleja el uso de dichos activos) y con base en su vida útil estimada como sigue:

	Vida útil estimada
Equipo de cómputo	<u>3 años</u>

El equipo se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta del activo y su importe en libros), se incluye en el estado actividades cuando se da de baja el activo.

El valor del equipo se revisa cuando existen indicios de deterioro en el valor de dichos activos. Cuando el valor de recuperación, que es el mayor entre el precio de venta y su valor de uso (el cual es valor presente de los flujos de efectivo futuros), es inferior el valor neto en libros, la diferencia se reconoce como una pérdida por deterioro. Al 31 de diciembre de 2016, no existieron indicios de deterioro.

j) Arrendamientos

Los contratos de arrendamiento de equipo se clasifican como capitalizables si el contrato transfiere al arrendatario la propiedad del bien arrendado al término del arrendamiento, el contrato contiene una opción de compra a precio reducido, el periodo del arrendamiento es sustancialmente igual a la vida útil remanente del bien arrendado, o el valor presente de los pagos mínimos es sustancialmente igual al valor de mercado del bien arrendado, neto de cualquier beneficio o valor de desecho.

Cuando los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado permanecen sustancialmente con el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos y las rentas devengadas se cargan a resultados conforme se incurren.

k) Provisiones

Las provisiones de pasivo representan obligaciones presente por eventos pasados en las que es probable la salida de recursos económicos. Estas provisiones e han registrado bajo la mejor estimación realizada por la Administración.

l) Beneficios a empleados

La Asociación no tiene planes de beneficios a los empleados de contribución definida, con excepción de las requeridas por las leyes de Seguridad Social.

Los beneficios directos (sueldos, vacaciones, días festivos, etc.) se reconocen en resultados conforme se devengan y sus pasivos se expresan a su valor nominal, por ser de corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2016, la Asociación no ha reconocido las disposiciones normativas contenidas en la NIF D-3 "Beneficios a los empleados" emitido por el CINIF referentes a los beneficios por terminación de la relación laboral por causas distintas a las reestructura (indemnizaciones legales por despido, prima de antigüedad, bonos, separación voluntaria, etc.); Así como, los beneficios de retiro (prima de antigüedad e indemnizaciones, etc.).

La Asociación no tiene registrado ningún pasivo por este concepto, debido a que con base en la antigüedad del personal y en los sueldos vigentes a esas fechas, la administración estima que el importe no es material para los estados financieros en su conjunto.

m) Diferencias cambiarias.

Las transacciones en moneda extranjera se registran inicialmente en la moneda de registro aplicando el tipo de cambio vigente a la fecha de su operación. Los activos y los pasivos denominados en dicha moneda se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha del balance general. Las variaciones motivadas por fluctuaciones en los tipos de cambio entre las fechas de las transacciones y la de su liquidación o valuación al cierre del ejercicio se reconocen en el estado de actividades en el rubro de ingresos.

n) Clasificación de patrimonio

La Asociación cuenta con un patrimonio formado con fondos recibidos de donativos. El patrimonio de una entidad con propósito no lucrativo se clasifica en patrimonio restringido permanentemente, patrimonio restringido temporalmente y patrimonio no restringido.

El patrimonio restringido permanentemente se forma de:

- a. Las contribuciones con restricciones permanentes y otros flujos de activos cuyo uso por parte de la organización está limitado por disposiciones de los patrocinadores que no se expiran por el paso del tiempo y no pueden ser eliminadas por acciones de la administración.
- b. Por otros aumentos o disminuciones de activos sujetos a esas restricciones.
- c. Por reclasificaciones o hacia otras clases de patrimonio como consecuencia de disposiciones impuestas por los patrocinados.

El patrimonio restringido temporalmente se forma de:

- a. Las contribuciones y flujos de activos cuyo uso por parte de la organización está limitado por disposiciones de los patrocinadores que expiran por el paso del tiempo o porque se han cumplido los propósitos establecidos por los patrocinadores.
- b. Por otros aumentos o disminuciones de activos sujetos a esas restricciones.
- c. Por reclasificaciones de o hacia otras clases de patrimonio como consecuencia de disposiciones impuestas por los patrocinadores.

El patrimonio sin restricciones se forma de los activos netos de una organización que no tienen restricciones permanentes ni temporales impuestas por los patrocinadores; es decir, son los activos netos que resultan de:

- a. Todos los ingresos, gastos, ganancias y pérdidas que no son cambios en el patrimonio restringido permanente o temporalmente.
- b. Los provenientes de reclasificaciones de o hacia el patrimonio permanentemente o temporalmente restringido de acuerdo a las estipulaciones de los patrocinadores.
- c. La única limitación sobre el patrimonio no restringido es el límite amplio resultante de la naturaleza de la organización, y los propósitos especificados en sus reglamentos y estatutos.

o) Mejoras a las NIF 2016

Las modificaciones que generan cambios contables en valuación, presentación o revelación en los estados financieros y que entrarán en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2016, son las siguientes:

NIF C-1, Efectivo y equivalentes de efectivo, y NIF B-2, Estados de flujos de efectivo

Se modificó la NIF C-1, *Efectivo y equivalentes de efectivo* y la NIF B-2, *Estados de flujos de efectivo*, para precisar que la definición de efectivo: considera la moneda extranjera y para precisar en la definición de equivalentes de efectivo: que éstos corresponden a inversiones que se mantienen para hacer frente a compromisos de corto plazo. También se cambió el término inversiones disponibles a la vista por instrumentos financieros de alta liquidez, por considerarse más claro. Dichas modificaciones se realizaron con la finalidad de que las definiciones estén en el mismo sentido que las que establece la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 7, *Estado de Flujos de Efectivo*.

Respecto de la valuación del efectivo y equivalentes de efectivo, se realizaron algunas modificaciones a la NIF C-1, *Efectivo y equivalentes de efectivo*, para precisar que el efectivo y los equivalentes de efectivo, al ser también instrumentos financieros, deben valuarse a su valor razonable en su reconocimiento inicial y los instrumentos de alta liquidez deben valuarse de acuerdo con la norma de instrumentos financieros.

La adopción de esta mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Asociación.

3. Donativos recibidos

La relación de contribuciones recibidas de terceros, en el año 2016 se detalla a continuación:

	<u>2016</u>
Paso del Norte Health Foundation	2,306,065
Seguridad y Justicia de Cd. Juárez, A.C.	1,794,908
Paso del Norte Foundation	151,107
Público en General	85,705
ABB México, S.A. de C.V.	18,953
Laura Ochoa	7,260
Baker Mackenzie S.A. de C.V.	4,590
Patronato Amigos del Museo hacia una Nueva Imagen, A.C.	4,500
Instituto México de Ciudad Juárez	3,500
Technology Hub	3,500
Soltero y Asociados, S.C.	1,200
Programa Educación en Valores A.C.	1,000
Comunidades Que Renacen, S.A.P.I. de C.V.	750
Concordia Bienestar y Productividad S.C.	750
Instituto de Logoterapia y Tanatología S.C.	500
	<u>4,384,288</u>

4. Saldos en moneda extranjera

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 los estados financieros incluyen derechos y obligaciones denominados en dólares (USD) de los Estados Unidos de América (EUA) como sigue:

	(Cifras en miles de dólares)			
	2016		2015	
Activo circulante:				
Efectivo	USD	47,876	USD	1,520
Total	USD	47,876	USD	1,520

Los tipos de cambio utilizados para convertir los importes anteriores a moneda nacional fueron \$ 20.6640 y \$17.33 por dólar de los EUA al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente. Al 07 de junio de 2017, fecha de emisión de los estados financieros, el tipo de cambio es de \$ 18.2762 por dólar.

5. Equipo

a) Al 31 de diciembre de 2016, el equipo se integra como sigue:

	2016		2015	
	Inversión	Depreciación acumulada	Inversión	Depreciación acumulada
Equipo de cómputo	\$ 40,502	\$ 10,604	-	-
Equipo, neto	<u>\$ 39,438</u>			

El total de la depreciación del ejercicio 2016, fue registrada en resultados

6. Patrimonio

El patrimonio no restringido de la Asociación se encuentra formado únicamente con el remanente del resultado de la operación del ejercicio 2016.

7. Entorno fiscal

La Asociación se encuentra registrada como entidad no lucrativa para efectos fiscales, y está exenta del pago de ISR de acuerdo con el artículo 79 fracción V de la Ley de dicho impuesto y lo mencionado en el oficio de autorización DGDIF/277/2016 de fecha 08 de septiembre de 2016, el cual estipula que puede gozar de la exención del pago de dicho gravamen por los ingresos que obtenga de su funcionamiento en los términos de su escritura constitutiva, no reparta utilidades durante el periodo de sus operaciones y no incurra en gastos que no sean los estrictamente indispensables para la realización de su objeto social.

Los gastos no deducibles incurridos por la entidad, están sujetos al pago de ISR de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

8. Arrendamiento

Al 31 de diciembre de 2016, se tiene celebrado un contrato de arrendamiento operativo de un inmueble en el que se ubican las oficinas de la Asociación, en Ciudad Juárez, Chihuahua con una superficie de 98.16 m², el plazo estipulado en dicho contrato es de un año, con derecho a prorrogar el arrendamiento por 2 periodos adicionales de un año cada uno.

Los pagos mínimos futuros de arrendamientos y su valor presente se muestran a continuación:

	en USD	
2017	\$	15,166
	\$	15,166

En el año terminado al 31 de diciembre de 2016, el importe cargado a resultados por concepto de arrendamiento operativo, ascendió a \$ 273,776.

9. Otros ingresos

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los otros ingresos se integran como sigue:

	2016		2015	
Ingreso por sub-arrendamiento	\$	225,971	\$	-
Otros		1,503		-
Total de otros ingresos	\$	227,474	\$	-